



Al  
**Comune di Sarentino**  
**Ufficio tributi**  
Piazza Chiesa 2  
39058 Sarentino  
PEC: [finanzdienst-finanze.sarntal.sarentino@legalmail.it](mailto:finanzdienst-finanze.sarntal.sarentino@legalmail.it)

## DICHIARAZIONE SOSTITUTIVA DI ATTO DI NOTORIETÀ

(art. 47 D.P.R. del 28.12.2000, n. 445)  
**CONTRATTI DI LOCAZIONE**

Il/la sottoscritto/a

Cognome e nome			
luogo di nascita		data di nascita	
residente a		CAP	
Via, piazza, n. civico			
Codice Fiscale			
indirizzo PEC E-mail		Telefono	

(se applicabile) rappresentante legale

della ditta			
con sede in		CAP	
Via, piazza, n. civico			
Codice Fiscale			
Partita IVA			
indirizzo PEC E-mail			

consapevole delle responsabilità penali nel caso di dichiarazioni mendaci, di falsità negli atti, di uso o di esibizione di atti falsi, contenenti dati non più rispondenti a verità ai sensi degli art. 75 e 76 D.P.R. n. 445/2000 che prevedono la decadenza dai benefici e l'obbligo di denuncia all'autorità competente,

### DICHIARA sotto la propria responsabilità

al fine del riconoscimento dell'agevolazione IMI o dell'applicazione della non maggiorazione d'imposta per le abitazioni locare registrate ai sensi del vigente regolamento comunale sull'imposta municipale immobiliare quanto segue:

Alloggio											
C.C.	<input type="text"/>	P.ED	<input type="text"/>	SUB	<input type="text"/>	Foglio	<input type="text"/>	Cat.	<input type="text"/>	Classe	<input type="text"/>
Indirizzo		<input type="text"/>									
Locatario											
Cognome e nome		<input type="text"/>									
Cod. Fisc.		<input type="text"/>									
Pertinenze											
C.C.	P.ED	SUB	C.C.	P.ED	SUB	C.C.	P.ED	SUB			
<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>			
Contratto											
Tipo contratto		<input type="checkbox"/> ordinario.		<input type="checkbox"/> agevolato		<input type="checkbox"/> studenti		<input type="checkbox"/> transitorio			
N. contr./Uff.reg.		<input type="text"/>									
Durata		dal		<input type="text"/>		al		<input type="text"/>			
		<input type="checkbox"/> nuovo		<input type="checkbox"/> proroga		<input type="checkbox"/> subentro		<input type="checkbox"/> risoluzione			
<input type="checkbox"/> locazione a fini abitativi, no finalità turistica					<input type="checkbox"/> locazione con residenza anagrafica del/la locatario/a						

Alloggio											
C.C.	<input type="text"/>	P.ED	<input type="text"/>	SUB	<input type="text"/>	Foglio	<input type="text"/>	Cat.	<input type="text"/>	Classe	<input type="text"/>
Indirizzo		<input type="text"/>									
Locatario											
Cognome e nome		<input type="text"/>									
Cod. Fisc.		<input type="text"/>									
Pertinenze											
C.C.	P.ED	SUB	C.C.	P.ED	SUB	C.C.	P.ED	SUB			
<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>			
Contratto											
Tipo contratto		<input type="checkbox"/> ordinario.		<input type="checkbox"/> agevolato		<input type="checkbox"/> studenti		<input type="checkbox"/> transitorio			
N. contr./Uff.reg.		<input type="text"/>									
Durata		dal		<input type="text"/>		al		<input type="text"/>			
		<input type="checkbox"/> nuovo		<input type="checkbox"/> proroga		<input type="checkbox"/> subentro		<input type="checkbox"/> risoluzione			
<input type="checkbox"/> locazione a fini abitativi, no finalità turistica					<input type="checkbox"/> locazione con residenza anagrafica del/la locatario/a						

Alloggio											
C.C.	<input type="text"/>	P.ED	<input type="text"/>	SUB	<input type="text"/>	Foglio	<input type="text"/>	Cat.	<input type="text"/>	Classe	<input type="text"/>
Indirizzo		<input type="text"/>									
Locatario											
Cognome e nome		<input type="text"/>									
Cod. Fisc.		<input type="text"/>									
Pertinenze											
C.C.	P.ED	SUB	C.C.	P.ED	SUB	C.C.	P.ED	SUB			
<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>			
Contratto											
Tipo contratto		<input type="checkbox"/> ordinario.		<input type="checkbox"/> agevolato		<input type="checkbox"/> studenti		<input type="checkbox"/> transitorio			
N. contr./Uff.reg.		<input type="text"/>									
Durata		dal		<input type="text"/>		al		<input type="text"/>			
		<input type="checkbox"/> nuovo		<input type="checkbox"/> proroga		<input type="checkbox"/> subentro		<input type="checkbox"/> risoluzione			
<input type="checkbox"/> locazione a fini abitativi, no finalità turistica					<input type="checkbox"/> locazione con residenza anagrafica del/la locatario/a						

- Dichiaro inoltre di essere in possesso [dell'attestazione di rispondenza ex D.M. 16/01/2017](#), rilasciata da una delle organizzazioni che hanno stipulato l'accordo territoriale per i contratti di affitto (Associazione della Proprietà Edilizia APE oppure Centro Casa Bolzano) o di aver stipulato direttamente il contratto tramite le sopra indicate associazioni.

Il/la sottoscritto/a dichiara di aver preso conoscenza ai sensi e per gli effetti degli articoli 12, 13 e 14 del Regolamento UE n. 679/2016 dell'informativa relativa alla protezione dei dati personali, che è reperibile sul sito internet del Comune e consultabile nei locali del municipio.

Luogo, Data

Il/La Dichiarante

A) Nel caso la presente dichiarazione venga presentata direttamente dal/dalla dichiarante dovrà essere sottoscritta alla presenza del dipendente addetto a riceverla.

B) Nel caso venga inviata per posta, e-mail o altro, allegare copia del documento di identità in corso di validità del/della dichiarante.

La presente dichiarazione sostitutiva deve essere presentata, **a pena di decadenza dall'agevolazione d'imposta prevista dal vigente regolamento comunale sull'imposta municipale immobiliare per lo stato di fatto dichiarato, entro il 30 giugno dell'anno successivo a quello, in cui è dovuta l'imposta**, e ha effetto anche per gli anni successivi, fino alla data di durata del contratto/della proroga, sempre che non si verifichino modifiche. In quest'ultimo caso e anche in caso di cessazione anticipata del contratto è necessario presentare, entro il termine summenzionato, una nuova dichiarazione.