GEMEINDE SARNTAL
Autonome Provinz Bozen – Südtirol
Kirchplatz 2 | 39058 Sarnthein (BZ)

COMUNE DI SARENTINO
Provincia Autonoma di Bolzano – Alto Adige
Piazza Chiesa 2 | 39058 Sarentino (BZ)

An die
Gemeinde Sarntal
Steueramt
Kirchplatz 2
39058 Sarnthein
PEC: finanzdienst-finanze.sarntal.sarentino@legalmail.it

ERSATZERKLÄRUNG DES NOTORIETÄTSAKTES

(Art. 47 DPR vom 28.12.2000, Nr. 445)
MIETVERTRÄGE

Der/die Unterfertigte

Zu- und Vorname			
Geburtsort		Geburtsdatum	
wohnhaft in		PLZ	
Straße,Platz,Hausnr.			
Steuernummer			
PEC-Adresse Email-Adresse		Telefon	

(falls zutreffend) gesetzlicher Vertreter/gesetzliche Vertreterin

der Firma			
Steuernummer			
MwSt. Nr.			
Sitz in		Straße	
PEC-Adresse Email-Adresse			

im Bewusstsein der strafrechtlichen Folgen im Falle von Falschaussagen, von Urkundenfälschung und von Gebrauch und Vorweisung falscher Urkunden, die Daten beinhalten, die nicht mehr der Wahrheit entsprechen, im Sinne der Art. 75 und Art. 76 DPR Nr. 445/2000, welche die Verwirkung der daraus entstandenen Rechte und die Anzeigepflicht bei der zuständigen Behörde vorsehen,

ERKLÄRT unter eigener Verantwortung

für die Anerkennung der GIS-Begünstigungen oder für die Nichtanwendung der Steuererhöhung für die vermieteten Wohnungen gemäß der geltenden Gemeindeverordnung über die Gemeindeimmobiliensteuer, Folgendes:

Wohnung											
K.G.		B.P.		B.E.		Blatt		Kat.		Klasse	
Adresse											
Mieter/in											
Zu- und Vorname											
Steuernummer											
Zubehör											
KG	B.P.	B.E	KG	B.P	B.E	KG	B.P	B.E			
Vertrag											
Vertragsart	☐ Ordentl.		☐ begünstigter		☐ Studenten		☐ befristeter				
Vertragsnr./ Registeramt											
Dauer	von			bis							
	☐ Neu		☐ Verlängert		☐ Übernahme		☐ Auflösung				
☐ Mietvertrag zu Wohnzwecke aber nicht touristisch				☐ Mietvertrag mit Wohnsitz des Mieters/der Mieterin							

Wohnung											
K.G.		B.P.		B.E.		Blatt		Kat.		Klasse	
Adresse											
Mieter/in											
Zu- und Vorname											
Steuernummer											
Zubehör											
KG	B.P.	B.E	KG	B.P	B.E	KG	B.P	B.E			
Vertrag											
Vertragsart	☐ Ordentl.		☐ begünstigter		☐ Studenten		☐ befristeter				
Vertragsnr./ Registeramt											
Dauer	von			bis							
	☐ Neu		☐ Verlängert		☐ Übernahme		☐ Auflösung				
☐ Mietvertrag zu Wohnzwecke aber nicht touristisch				☐ Mietvertrag mit Wohnsitz des Mieters/der Mieterin							

Wohnung											
K.G.		B.P.		B.E.		Blatt		Kat.		Klasse	
Adresse											
Mieter/in											
Zu- und Vorname											
Steuernummer											
Zubehör											
KG	B.P.	B.E	KG	B.P	B.E	KG	B.P	B.E			
Vertrag											
Vertragsart	☐ Ordentl.		☐ begünstigter		☐ Studenten		☐ befristeter				
Vertragsnr./ Registeramt											
Dauer	von				bis						
	☐ Neu		☐ Verlängert		☐ Übernahme		☐ Auflösung				
☐ Mietvertrag zu Wohnzwecke aber nicht touristisch					☐ Mietvertrag mit Wohnsitz des Mieters/der Mieterin						

Wohnung											
K.G.		B.P.		B.E.		Blatt		Kat.		Klasse	
Adresse											
Mieter/in											
Zu- und Vorname											
Steuernummer											
Zubehör											
KG	B.P.	B.E	KG	B.P	B.E	KG	B.P	B.E			
Vertrag											
Vertragsart	☐ Ordentl.		☐ begünstigter		☐ Studenten		☐ befristeter				
Vertragsnr./ Registeramt											
Dauer	von				bis						
	☐ Neu		☐ Verlängert		☐ Übernahme		☐ Auflösung				
☐ Mietvertrag zu Wohnzwecke aber nicht touristisch					☐ Mietvertrag mit Wohnsitz des Mieters/der Mieterin						

☐ Er/Sie erklärt außerdem, dass er/sie im Besitz der Bescheinigung über die Richtigkeit ex MD 16.01.2017, ausgestellt von einer der Unterzeichnerorganisationen des Abkommens (Verband der Hauseigentümer VHE oder Südtiroler Mieterschutz) zu sein oder den Vertrag direkt über die oben genannten Organisationen abgeschlossen zu haben;

Der/die Unterfertigte erklärt, gemäß und für die Zwecke der Artikel 12, 13 und 14 der EU-Verordnung Nr. 679/2016 die Auskunft zum Schutz der personenbezogenen Daten erhalten zu haben, in welche auf der Internetseite der Gemeinde und in den Räumlichkeiten des Rathauses Einsicht genommen werden kann.

(Ort, Datum)

Der/die Erklärende

A) Falls die Ersatzerklärung persönlich von dem/der Erklärenden vorgelegt wird, muss diese vor dem/der Gemeindeangestellten, welcher/welche sie entgegen nimmt, unterschrieben werden.
B) Bei Übermittlung mittels Postdienst, E-Mail oder anderem, muss der unterschriebenen Ersatzerklärung die Fotokopie eines gültigen Ausweises des/der Erklärenden beigelegt werden.
Die vorliegende Ersatzerklärung muss, **bei sonstigem Verfall von der in der geltenden Gemeindeverordnung über die Gemeindeimmobiliensteuer für den hiermit erklärten Tatbestand vorgesehenen Steuerbegünstigung, innerhalb 30. Juni des darauffolgenden Jahres, auf welches sich die Steuer bezieht**, vorgelegt werden und ist auch für die darauffolgenden Jahre wirksam, bis zum Ablauf der Vertragsdauer/der Vertragsverlängerung, sofern sich nichts geändert hat. Im Falle von Änderungen und auch im Falle einer vorzeitigen Vertragsauflösung muss erneut eine Erklärung innerhalb des obgenannten Termins eingereicht werden.